

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Obec Lužany; IČO 00271799; Lužany 144, 507 06 Lužany

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2016

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 27.1.2017 v 15:48

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

hospodářská činnost: pronájem autokempu, les, provozování ČOV, kino

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Zásoby - oceňují se v pořizovací ceně

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací cena od 3 do 40.tis.Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 7-60 tis.Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech

Odpisový plán: Účetní jednotka provádí účetní odpisy. Odpisový plán je rámcově stanoven dle příloh ČÚS 708

Časové rozlišení se provádí u energií dle skutečné spotřeby.

#### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| POLOŽKA       |                                                                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                                  |
|---------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|
| Číslo         | Název                                                               | SU            |                                  |
|               |                                                                     |               | BĚŽNÉ MINULÉ                     |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>                            |               | <b>2 223 870,26 2 150 720,71</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 901           | 30 458,00 25 310,00              |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 902           | 1 567 177,87 1 515 214,87        |
| 3.            | Vyřazené pohledávky                                                 | 905           | 164 561,65 164 561,65            |
| 4.            | Vyřazené závazky                                                    | 906           |                                  |
| 5.            | Ostatní majetek                                                     | 909           | 461 672,74 445 634,19            |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00 0,00</b>                 |
| 1.            | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 911           |                                  |
| 2.            | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 912           |                                  |
| 3.            | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 913           |                                  |
| 4.            | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 914           |                                  |
| 5.            | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                           | 915           |                                  |
| 6.            | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                              | 916           |                                  |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |               | <b>0,00 0,00</b>                 |
| 1.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou           | 921           |                                  |
| 2.            | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou           | 922           |                                  |
| 3.            | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákł.sml.o výp.          | 923           |                                  |
| 4.            | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákł.sml.o výp.          | 924           |                                  |
| 5.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 925           |                                  |
| 6.            | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 926           |                                  |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>                                   |               | <b>0,00 0,00</b>                 |
| 1.            | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 931           |                                  |
| 2.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 932           |                                  |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 933           |                                  |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 934           |                                  |
| 5.            | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                             | 939           |                                  |
| 6.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                           | 941           |                                  |
| 7.            | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 942           |                                  |
| 8.            | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 943           |                                  |
| 9.            | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 944           |                                  |
| 10.           | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 945           |                                  |
| 11.           | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 947           |                                  |
| 12.           | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 948           |                                  |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00 0,00</b>                 |
| 1.            | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 951           |                                  |
| 2.            | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 952           |                                  |
| 3.            | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 953           |                                  |
| 4.            | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 954           |                                  |
| 5.            | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                           | 955           |                                  |
| 6.            | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                              | 956           |                                  |
| <b>P.VI.</b>  | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>            |               | <b>0,00 0,00</b>                 |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 961           |                                  |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 962           |                                  |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 963           |                                  |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 964           |                                  |
| 5.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákł.sml.o výpůj.           | 965           |                                  |
| 6.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákł.sml.o výpůj.           | 966           |                                  |
| 7.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 967           |                                  |
| 8.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 968           |                                  |
| <b>P.VII.</b> | <b>Další podmíněné závazky</b>                                      |               | <b>0,00 0,00</b>                 |
| 1.            | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 971           |                                  |
| 2.            | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 972           |                                  |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 973           |                                  |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 974           |                                  |
| 5.            | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 975           |                                  |
| 6.            | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 976           |                                  |
| 7.            | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 978           |                                  |
| 8.            | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 979           |                                  |
| 9.            | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 981           |                                  |
| 10.           | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 982           |                                  |
| 11.           | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních            | 983           |                                  |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| P O L O Ž K A                                                       |                                                           | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |                                |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|
| Číslo                                                               | Název                                                     | SU                        |                                |
|                                                                     |                                                           |                           | B Ě Ž N Ě      M I N U L Ě     |
| 12.                                                                 | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984                       |                                |
| 13.                                                                 | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 985                       |                                |
| 14.                                                                 | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení | 986                       |                                |
| <b>P.VIII. Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |                                                           |                           | <b>0,00      0,00</b>          |
| 1.                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                       | 991                       |                                |
| 2.                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                       | 992                       |                                |
| 3.                                                                  | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                       | 993                       |                                |
| 4.                                                                  | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                       | 994                       |                                |
| 5.                                                                  | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                    | 999                       | 2 223 870,26      2 150 720,71 |





**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |            |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ     |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      | 416 447,00    | 407 872,00 |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 237 051,59    | 229 626,98 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **100 854,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **5 748 678,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

Cena lesních pozemků v účetnictví je v historických cenách bez zahrnutí ceny lesních porostů.

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplnující informace

Částka

## Ostatní fondy

### F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>0,00</b>            |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>0,00</b>            |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů |                        |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       |                        |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>0,00</b>            |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>0,00</b>            |

**Stavby****G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                        | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |               |               |               |
|---------------|----------------------------------------|---------------------------|---------------|---------------|---------------|
|               |                                        | B Ě Ž N Ě                 |               |               | M I N U L É   |
| Číslo         | Název                                  | BRUTTO                    | KOREKCE       | NETTO         |               |
| G.            | Stavby                                 | 57 284 161,86             | 10 708 427,25 | 46 575 734,61 | 43 883 970,88 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          |                           |               |               |               |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 14 517 023,98             | 1 720 338,00  | 12 796 685,98 | 12 307 561,18 |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 1 982 980,55              | 1 075 196,80  | 907 783,75    | 947 755,75    |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 8 873 716,09              | 1 986 754,45  | 6 886 961,64  | 4 917 301,45  |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 30 786 725,82             | 5 566 197,00  | 25 220 528,82 | 24 924 838,08 |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 1 123 715,42              | 359 941,00    | 763 774,42    | 786 514,42    |

**Pozemky****H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                   | Ú Č E T N Í   O B D O B Í |         |              |              |
|---------------|-----------------------------------|---------------------------|---------|--------------|--------------|
|               |                                   | B Ě Ž N Ě                 |         |              | M I N U L É  |
| Číslo         | Název                             | BRUTTO                    | KOREKCE | NETTO        |              |
| H.            | Pozemky                           | 9 750 794,73              | 0,00    | 9 750 794,73 | 9 818 388,73 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |                           |         |              |              |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 504 741,65                |         | 504 741,65   | 504 741,65   |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 3 675 142,82              |         | 3 675 142,82 | 3 691 391,60 |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 5 333 524,49              |         | 5 333 524,49 | 5 392 100,22 |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 237 385,77                |         | 237 385,77   | 230 155,26   |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                  |
|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ         | MINULÉ           |
| <b>I.</b>     | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                  | <b>0,00</b>   | <b>15 827,50</b> |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. |               | 15 827,50        |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |               |                  |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ     |                   |
|---------------|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ             | MINULÉ            |
| <b>J.</b>     | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>               | <b>175 637,50</b> | <b>973 759,04</b> |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § | 175 637,50        | 973 759,04        |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |                   |                   |

**K. Doplňující informace k poskytnutým garancím****K.1. Doplňující informace k poskytnutým garancím jednorázovým**

| IČ účetní jednotky - věřitele | Název účet. jednotky - věřitele | IČ účetní jednotky - dlužníka | Název účet. jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Nominální hodnota zajištěné pohledávky | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce | Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance | Druh dluh. nástr. |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
| 1                             | 2                               | 3                             | 4                               | 5                        | 6                                      | 7                                   | 8                                  | 9                                               | 10                |

**K.2. Doplňující informace k poskytnutým garancím ostatním**

| IČ účetní jednotky - věřitele | Název účet. jednotky - věřitele | IČ účetní jednotky - dlužníka | Název účet. jednotky - dlužníka | Datum poskytnutí garance | Nominální hodnota zajištěné pohledávky | Datum plnění ručitelem v daném roce | Výše plnění ručitelem v daném roce | Celková výše plnění ručitel. od poskyt. garance | Druh dluh. nástr. |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------|----------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------|
| 1                             | 2                               | 3                             | 4                               | 5                        | 6                                      | 7                                   | 8                                  | 9                                               | 10                |

**L. Doplňující informace o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru**

| Základní údaje                       |                                       |    |                      |    |        |    |                              |               |        |                 |    |              |                                  |  |
|--------------------------------------|---------------------------------------|----|----------------------|----|--------|----|------------------------------|---------------|--------|-----------------|----|--------------|----------------------------------|--|
| Projekt                              |                                       |    |                      |    |        |    |                              | Druh projektu |        | Datum uzav.sml. |    |              |                                  |  |
| 1                                    |                                       |    |                      |    |        |    |                              | 2             |        | 3               |    |              |                                  |  |
| Dodavatel                            |                                       |    |                      |    |        |    |                              | Stavební fáze |        |                 |    |              |                                  |  |
| Obchodní firma                       |                                       |    |                      |    |        |    |                              | IČ            |        | Rok zahájení    |    | Rok ukončení |                                  |  |
| 4                                    |                                       |    |                      |    |        |    |                              | 5             |        | 6               |    | 7            |                                  |  |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml.<br>8 | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |    | platby za dostupnost |    |        |    |                              |               |        |                 |    |              | Další platby a plnění zadavatele |  |
|                                      |                                       |    | Počátek              |    | Konec  |    | v tom: výdaje na poř.majetku |               |        |                 |    |              |                                  |  |
|                                      | t-4                                   | 9  | 14                   | 15 | t-4    | 16 |                              | 17            |        | t-4             | 25 |              |                                  |  |
|                                      | t-3                                   | 10 |                      |    | t-3    | 18 |                              | 19            |        | t-3             | 26 |              |                                  |  |
|                                      | t-2                                   | 11 |                      |    | t-2    | 20 |                              | 21            |        | t-2             | 27 |              |                                  |  |
|                                      | t-1                                   | 12 |                      |    | t-1    | 22 |                              | 23            |        | t-1             | 28 |              |                                  |  |
|                                      | Celkem                                | 13 |                      |    | Celkem |    | 24                           |               | Celkem | 29              |    |              |                                  |  |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2016**

ke dni : **31.12.2016**

Sestava uložena: C:\Alis\KEOWdata\01\Sestavy\2016\V062-201612K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00271799**

Název : **Obec Lužany**

Sídlo : **Lužany 144, 507 06 Lužany**