

Zápis č. 29 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužany dne 22. 11. 2017

dne: 22. 11. 2017
začátek: 19.00 hod

místo konání: zasedací místnost OÚ Lužany
omluveni: T. Berger, J. Mikule, P. Tománek

1) Zahájení

Starosta zahájil zasedání, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání a za bod č. 1 navrhl doplnit bod Rozpočtové opatření č. 7/2017. Z dnešního jednání se omlouvá: T. Berger, J. Kučerová, J. Mikule, P. Tománek. Jako ověřovatelé jsou navrženi: M. Hofman a P. Mach.

2017/29/1

OZ schválilo upravený program zasedání a ověřovateli zápisu určilo M. Hofmana a P. Macha

Hlasování: *schváleno*

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

2) Rozpočtové opatření č. 7/2017

S ohledem na vývoj příjmů a výdajů a očekávané výdaje, předkládám ke schválení návrh rozpočtového opatření:

Příjmy:

Par	Pol	Změna	Popis
	1111	145 000,00	Daň z příjmů FO ze záv.činnosti
	1211	340 000,00	Daň z přidané hodnoty
	4116	309 353,40	Ostatní neinv.přij.tr.ze SR (<i>dotace pro ZŠ</i>)
3639		20 000,00	Komunální služby a územní rozvoj (<i>prodej zahradního traktoru</i>)
Příjmy celkem		814 353,40	

Výdaje:

Par	Pol	Změna	Popis
2219		40 000,00	Ostatní záležitosti pozem.kom. (<i>navýšení dotace na vjezdy</i>)
2223		-100 000,00	Bezpečnost silničního provozu (<i>nerealizovaný měřič rychlosti</i>)
2310		-100 000,00	Pitná voda (<i>nerealizovaný projekt pro RD</i>)
2321		-135 000,00	Odvádění a čištění odpadních vod (<i>nerealizovaný projekt pro RD</i>)
3113		4 459 353,40	Základní školy (<i>výstavba hřiště, poplatky, přesun dotace</i>)
3330		-100 000,00	Činnosti reg.církví a náb.spol. (<i>nerealizovaná oprava chodníku</i>)
3412		- 3 250 000,00	Sportovní zařízení v majetku obce (<i>přesun hřiště do školy</i>)
Výdaje celkem		814 353,40	

2017/29/2

OZ schválilo rozpočtové opatření č. 7/2017

Hlasování: *schváleno*

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Dotace na výstavbu kanalizační přípojky

Na základě vyhlášeného Programu obce Lužany na poskytování dotací na výstavbu kanalizačních přípojek podal vlastník objektu č. p. 70 žádost o poskytnutí dotace ve výši 63 902 Kč na výstavbu veřejné části kanalizační přípojky a výstavbu a osazení přečerpávací stanice splaškových vod. Vzhledem k tomu, že žádost splňuje podmínky stanovené schváleným programem, navrhuji žádost schválit a uzavřít s žadatelem smlouvu o poskytnutí dotace. Konečná výše dotace bude po dokončení realizace a předložení vyúčtování akce předložena ke schválení zastupitelstvu.

2017/29/3

OZ schválilo poskytnutí investiční dotace na výstavbu veřejné části kanalizační přípojky a přečerpávací stanice splaškových vod č. p. 70 v maximální výši 63 902 Kč a Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí investiční dotace uzavřenou s p. Stanislavem Kulhánkem

Hlasování: *schváleno*

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Smlouva o zajištění služeb pro Českou poštu

Česká pošta s. p. předkládá v návaznosti na schválený záměr převzít provozovnu České pošty v Lužanech ke schválení Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu. Předmětem smlouvy je zajištění poskytování služeb České pošty třetím osobám prostřednictvím obce Lužany. Ve smlouvě jsou vymezena práva a povinnosti jednotlivých smluvních stran. Za poskytování služeb bude obec Lužany fakturovat České poště měsíčně provizi, která se skládá z paušální odměny ve výši 9 000 Kč a z variabilní odměny závislé na počtu provedených transakcí a objemu provedených prodejů. Česká pošta bude obci Lužany hradit náklady na datové připojení. Česká pošta zajistí vybavení pobočky dle vnitřních standardů a vlastních požadavků. Obec Lužany bude hradit veškeré další náklady spojené s provozem pošty, zejména mzdové náklady zaměstnanců, elektrickou energii, úklid, údržbu a opravy prostor. Obec Lužany musí dále uzavřít pojištění svěřeného majetku a odpovědnosti za škodu. Obec Lužany se smlouvou zavazuje, že nebude v prostorách provozovny provozovat činnosti konkurující nabídce České pošty, případné další činnosti bude provozovat pouze s předchozím písemným souhlasem České pošty. Zaměstnanci provádějící obsluhu pobočky musí být vyškoleni a zacvičeni, přičemž toto vyškolení a zacvičení zajistí Česká pošta. Přílohou smlouvy jsou mj. dohodnuté časy hodin pro veřejnost v rozsahu 15 hodin týdně (Po, Út, Pá od 8 do 11 hodin, St, Čt od 14 do 17 hodin) a časy předávání zásilek a dokladů mezi obcí a Českou poštou. Smlouvu lze ukončit výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí 6 měsíců.

2017/29/4

OZ schválilo Smlouvu o zajištění služeb pro Českou poštu, s. p. č. 2017/23828 uzavřenou s Českou poštou, s. p., IČ: 47114983

Hlasování: *schváleno*

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Dodatek ke smlouvě o dílo na výstavbu chodníků

Vzhledem k tomu, že byly v rámci výstavby chodníku realizovány některé změny, je třeba uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo. Součástí dodatku je také zohlednění méněprací (nebyla realizována obrusná asfaltová vrstva, nebylo nutné řezat asfalt a ošetřovat spáry, realizovat vyrovnávku komunikace, je odečtena úprava vjezdů za chodníkem štěrkodrtí) a víceprací na projektu (bylo nutné vyměnit kanalizační poklapy v pochozí ploše chodníku, upravit výšku obrubníku autobusové zastávky a byly realizovány chodníkové obruby v křižovatce se silnicí II/501). Dodatkem ke smlouvě o dílo dochází ke snížení celkových výdajů projektu o 124 040,65 Kč bez DPH. Společnosti IZOTRADE byly zadány další práce v obci, které s projektem nesouvisí a budou hrazeny samostatně. S chodníkem souvisí také opravy vjezdů, na které budeme občanům poskytovat dotace, předpokládané celkové náklady na opravy vjezdů (za chodníkem) činí 240 tis. Kč.

2017/29/5

OZ schválilo Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci „Lužany – Chodník podél silnice III/28437 – I. etapa“ uzavřenou se společností IZOTRADE s. r. o., IČ: 28368509

Hlasování: schváleno

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 1 (P. Provazník)

6) Různé

Dodatek ke smlouvě na výstavbu multifunkčního hřiště

V rámci přípravy stavebního řízení byl ze strany odboru životního prostředí vznesen požadavek na akumulaci srážkových vod z odvodnění povrchu hřiště. Z tohoto důvodu bylo nutné do projektu doplnit akumulační nádrž na dešťovou vodu v objemu 4 m³. Protože bylo výběrové řízení realizováno před vyjádřením odboru životního prostředí, je třeba nádrž do projektu doplnit a uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, kterým se navýší cena díla o 51 087 Kč vč. DPH.

2017/29/6a

OZ schválilo Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na akci „Multifunkční hřiště ZŠ Lužany“ uzavřený se společností Linhart spol. s r.o., IČ: 47052121

Hlasování: schváleno

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Členství ve Sdružení místních samospráv ČR

SMS ČR v rámci své činnosti nabízí zajištění služeb pověřence osobních údajů, kterého si musí povinně zajišťovat od poloviny roku 2018 mj. také samosprávné celky. Pro nečleny nabízí tyto služby za cenu 4 – 5 tis. Kč za měsíc, pro členy za 600 Kč za měsíc. Vzhledem k výši členských poplatků ve výši 2000 Kč paušální částka a 1 Kč na občana obce za rok bylo vhodné stát se členem sdružení.

2017/29/6b

OZ schválilo přistoupení obce Lužany do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky a uložilo starostovi obce podat přihlášku

Hlasování: schváleno

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Úpravy sociálního zařízení v autokempu

Na základě žádosti p. Hůly jsme začali uvažovat o rekonstrukci sociálního zařízení v autokempu. Po konzultaci s potenciálním dodavatelem jsou předběžné náklady na opravu 280 tis. Kč bez DPH. Pokud bude zastupitelstvo s realizací této opravy souhlasit, bude provedeno výběrové řízení na dodavatele stavby.

2017/29/6c

OZ schválilo provedené opravy sociálního zařízení v autokempu a vzalo na vědomí postup při jeho opravě

Hlasování: schváleno

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19:30 hod.

V Lužanech 22. 11. 2017

Zapsal: J. Kašíková, M. Mitlöhner

Schválil: M. Mitlöhner

Ověřili: M. Hofman, P. Mach