

Zápis č. 31 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužany dne 13. 2. 2018

dne: 13. 2. 2018
začátek: 19.00 hod

místo konání: zasedací místnost OÚ Lužany
omluveni: T. Berger

1) Zahájení

Starosta zahájil zasedání, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání. Z dnešního jednání se omlouvá: T. Berger. Jako ověřovatelé jsou navrženi: P. Provazník, P. Mach.

2018/31/1

OZ schválilo program zasedání a ověřovateli zápisu určilo P. Provazníka a P. Macha

Hlasování: *schváleno*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (P. Provazník)

2) Úpravy sociálního zařízení v autokempu

V prosinci byli s žádostí o zpracování cenové nabídky na úpravy sociálního zařízení v autokempu osloveni čtyři uchazeči. Ve lhůtě pro podání nabídek podal nabídku jediný uchazeč s nabídkovou cenou 282 620 Kč bez DPH. Předmětem realizace je komplexní úprava sociálního zařízení v autokempu spočívající ve vybourání stávajících WC (v části pro ženy pouze částečně) a komplexní výstavby nových WC kabin, vč. nových dveří, zárubní, obkladů a dlažby. Předpokládaný termín dokončení prací je 13. 4. 2018. Na provedené akci se zavázal podílet stávající nájemce autokempu formou navýšení nájemného. Předkládám ke schválení návrh smlouvy o dílo.

2018/31/2

OZ schválilo smlouvu o dílo na úpravy sociálního zařízení v autokempu za částku 282 620 Kč bez DPH uzavřenou s p. Michalem Řeháčkem, IČ: 72818778

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Žádosti o finanční podporu

Žádost o poskytnutí finanční podpory na domov se zvláštním režimem a domov pro seniory Sociálních služeb města Hořice

Sociální služby města Hořice požádaly o příspěvek na provoz registrovaných sociálních služeb – domov se zvláštním režimem a domov pro seniory v Hořicích. V současné době využívá služeb zařízení 1 občan s trvalým pobytem v obci, z tohoto důvodu navrhuji žádosti o poskytnutí příspěvku ve výši 7 000 Kč vyhovět.

2018/31/3a

OZ schválilo poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování sociálních služeb ve výši 7 000 Kč z rozpočtu na rok 2018 a pověřilo starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace se Sociálními službami města Hořice, IČ: 70889961

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o úhradu části provozních výdajů na žáky ZŠ Bodláka a Pampelišky

ZŠ Bodláka a Pampelišky žádá obec o úhradu části provozních výdajů na 3 děti s trvalým

pobytem v obci s odůvodněním, že škola nezískává stejnou podporu ze státního rozpočtu, jako ostatní školy. Vzhledem k tomu, že v rámci rozpočtového určení daní plynou do rozpočtu obce na zajištění provozu školy pouze příjmy na děti zaspáné ve škole zřizované obcí a rodiče žáků mají možnost zajistit vzdělávání svých dětí v obecních školách, navrhuji žádost zamítnout.

2018/31/3b

OZ zamítlo poskytnutí příspěvku Základní škole Bodláka a Pampelišky, o.p.s., IČ: 25994581

Hlasování: *schváleno*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (J. Kučerová)

Žádost o poskytnutí dotace na denní stacionář Apropo Jičín, o.p.s.

Apropo Jičín, které poskytuje registrovanou sociální službu denní stacionář, požádalo o dotaci na poskytování sociálních služeb, které využívají 2 občané naší obce, ve výši 12 000 Kč. Z tohoto důvodu navrhuji žádosti vyhovět.

2018/31/3c

OZ schválilo poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování sociálních služeb ve výši 12 000 Kč z rozpočtu na rok 2018 a pověřilo starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s Apropo Jičín, o.p.s., IČ: 01599682

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o poskytnutí dotace na úpravy areálu fotbalového hřiště

V roce 2017 obdržel TJ Sokol Lužany dotaci na úpravy vodovodního potrubí a výměnu exteriérových dveří ve fotbalových kabinách ve výši 60 000 Kč. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo v roce 2017 akci dokončit, byla část dotace ve výši 17 690 Kč v roce 2017 vrácena na účet obce. Protože je nutné započaté práce dokončit, žádá TJ Sokol o poskytnutí dotace ve výši 17 690 Kč na dokončení úprav vodovodního potrubí a výměnu exteriérových dveří v roce 2018. Navrhuji žádosti vyhovět.

2018/31/3d

OZ schválilo poskytnutí neinvestiční dotace na úpravy areálu fotbalového hřiště v roce 2018 ve výši 17 690 Kč a pověřilo starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s TJ Sokol Lužany, z.s., IČ: 44477180

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o poskytnutí příspěvku na provoz Mateřského centra Kapička, z.s.

Mateřské centrum Kapička z Jičína, které jako nezisková organizace poskytuje podporu rodičům na rodičovské dovolené, požádalo o poskytnutí příspěvku na provoz. Dle sdělení centra v roce 2017 navštěvovalo centrum 7 rodin z naší obce. Z tohoto důvodu navrhuji žádosti vyhovět a poskytnout centru dar ve výši 2 000 Kč.

2018/31/3e

OZ schválilo poskytnutí daru na činnost mateřského centra ve výši 2 000 Kč a pověřilo starostu podpisem Darovací smlouvy s Mateřským centrem Kapička, z.s., IČ: 26534401

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Majetkové záležitosti

Po sérii jednání s Josefem Hájkem, spoluvlastníkem některých pozemků v obci, byl předjednan návrh směny pozemků pod cestou k plánovaným stavebním parcelám za zemědělské pozemky v obci. Konkrétně se jedná o směnu části pozemku p. č. 1524/1 o předpokládané výměře 1 100 m² za část pozemku p. č. 592/1 o předpokládané výměře 1 650 m². Přesná velikost pozemků bude známa po zhotovení geometrických plánů. Navrhují schválit záměr směniti výše uvedené pozemky.

2018/31/4

OZ schválilo záměr č. 1/2018 směniti pozemky

Hlasování: *schváleno*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (P. Provazník)

5) Konkurs na ředitele školy

Platné ustanovení školského zákona poskytuje zřizovatelům možnost každých 6 let vyhlásit konkurs na ředitele školy. Zákon stanoví, že zřizovatel vyhlásí konkurs a odvolá ředitele vždy, obdrží-li návrh na jeho vyhlášení od České školní inspekce nebo školské rady. Jestliže zřizovatel nevyhlásí konkurs a neodvolá ředitele, počíná dnem následujícím po konci dosavadního šestiletého období běžet další šestileté období. Vzhledem k tomu, že jsme od nikoho podnět na vyhlášení konkursu neobdrželi a jsme s prací Mgr. Tringelové spokojeni, stejně tak jako stávající ředitelku podpořili dopisem zaměstnanci školy, navrhuji konkurs nevyhlášovat, čímž bude prodlouženo funkční období o dalších 6 let do roku 2024.

J. Kučerová – Seznámila přítomné s textem dopisu zaměstnanců školy. Rodičům jsme předaly ve škole informace, že se bude projednávat vyhlášení konkursu na místo ředitelky, aby byli seznámeni se situací.

M. Tringelová – Byla jsem do funkce ředitelky jmenována po konkursu v roce 2004 s platností na dobu neurčitou. Nyní jsou jiná pravidla a obec má po šesti letech možnost vypsat konkurs. Myslím si, že by se obec měla rozhodovat podle toho, jak jsou spokojeni s prací ředitele/ředitelky. Svoji práci vykonávám ráda a ráda bych na této pozici zůstala. Při vyhlášení konkursu bych musela být odvolána z funkce a v tomto případě bych se ho neúčastnila.

A. Plaňanský – Zákon byl novelizován kvůli přesluhujícím ředitelům, novela způsobila zmatek již v roce 2012. Děti chodí do školy spokojené, což je pro nás důležité. Tímto děkuji paní ředitelce za její práci.

2018/31/5

OZ schválilo nevyhlášení konkursu na ředitelku ZŠ a MŠ Lužany, čímž došlo k prodloužení stávajícího funkčního období ředitelky do roku 2024

Hlasování: *schváleno*

Pro: 7 Proti: 1 (J. Mikule) Zdržel se: 0

6) Výběr zaměstnance na přepážku pošty

Počátkem ledna byl na internetových stránkách zveřejněn inzerát, že obec Lužany hledá zaměstnance na přepážku České pošty. Koncem ledna byl stanoven termín pro předkládání žádostí ve formě motivačního dopisu a strukturovaného životopisu, a to do úterý 13. 2. 2018. Celkem se přihlásily dvě uchazečky. Vzhledem k tomu, že jedním z nich je také moje manželka, jsem v celé záležitosti podjatý a nebudu se výběru zaměstnance dále účastnit. Předkládám zastupitelstvu k seznámení motivační dopisy a životopisy uchazeček a žádám, aby vybrali zaměstnance na přepážku pošty. Zaměstnanec bude zařazen do 8. platové třídy

s nástupním měsíčním platem ve výši 12 000 Kč hrubého při polovičním úvazku.

P. Mach – S prací stávající zaměstnankyně pošty K. Mitlöhnerové jsme spokojeni. Je vhodné zaměstnat osobu, která má s touto prací zkušenosti.

2018/31/6

OZ schválilo přijetí paní K. Mitlöhnerové na pozici pracovníka pošty Partner Lužany s úvazkem 20 hodin týdně a pověřilo starostu podpisem pracovní smlouvy a stanovením platového výměru

Hlasování: *schváleno*

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2 (M. Mitlöhner, P. Tománek)

7) Směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu

V současné době máme schválenou směrnici o zadávání zakázek malého rozsahu, která však svými limity a postupy nekoresponduje s platnou metodikou Ministerstva pro místní rozvoj a nezohledňuje vývoj trhu. Navržená směrnice dělí zakázky malého rozsahu na tři kategorie, a to: I. kategorie s hodnotou do 149 999,- Kč bez DPH, kdy výběr dodavatele je plně v kompetenci starosty, II. kategorie s hodnotou od 150 000 Kč do 399 999 Kč, kdy o zadání zakázky rozhoduje bez výběrového řízení zastupitelstvo a III. kategorie s hodnotou od 400 000 Kč do 1 999 999 Kč u služeb a dodávek a od 400 000 Kč do 5 999 999 Kč, kdy na zadání zakázky bude vypsáno výběrové řízení, ve kterém budou osloveni minimálně tři dodavatelé. Zadávací podmínky a vybraného dodavatele a cenu schvaluje zastupitelstvo. Navrhují předloženou směrnici schválit.

2018/31/7

OZ schválilo Směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

8) Rozpočtové opatření č. 1/2018

S ohledem na předpokládaný vývoj výdajů předkládám ke schválení návrh rozpočtového opatření:

Výdaje:

3113	150 000	Základní školy (<i>navýšení provozního příspěvku, nákup tabule</i>)
3419	18 000	Ostatní tělovýchovná činnost (<i>dotace na dokončení úprav kabin</i>)
3612	200 000	Bytové hospodářství (<i>podhledy, zateplení a elektroinstalace v bytě 125</i>)
3631	- 1 575 000	Veřejné osvětlení (<i>realizace VO v souvislosti s reko nn až 2019</i>)
3636	200 000	Územní rozvoj (<i>příprava území pro výstavbu RD za Mádlovými</i>)
4357	7 000	Domovy pro osoby se zdrav.postiž. (<i>příspěvek SS města Hořice</i>)
5512	1 000 000	Požární ochrana – dobrovolná část (<i>nákup DA – z dotace</i>)
Výdaje celkem	0	

2018/31/8

OZ schválilo rozpočtové opatření č. 1/2018

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

9) Různé

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu

Česká pošta připravila dodatek ke smlouvě, kterým se mění přílohy smlouvy v částech, které se týkají datového připojení. To si dle navržených úprav zajišťuje samostatně Česká pošta.

Předkládám ke schválení Dodatek č. 1/2018 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. č. 2017/28.

2018/31/9a

OZ pověřilo starostu podpisem Dodatku č. 1/2018 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. č. 2017/28

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Žádost o dlouhodobý pronájem sálu v č. p. 125

Obec obdržela žádost o dlouhodobý pronájem sálu v č. p. 125. Žadatelé chtějí sál využít pro pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí. Současně požadují, aby bylo v objektu možné využívat toalety a další prostory. Vzhledem k tomu, že objekt není v současné době využíván, navrhuji sál pronajmout jako společenské prostory s tím, že se bude využívat stávající zařízení, a to až do doby zahájení plánovaných stavebních prací na výstavbě školní kuchyně, které budou zahájeny nejdříve koncem roku 2018.

2018/31/9b

OZ schválilo záměr č. 2/2018 pronajmout část objektu čp. 125 jako společenské prostory

Hlasování: *schváleno*

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 2 (P. Tománek, J. Mikule)

Projednáni informace k riziku navýšení nákladů na odpadové hospodářství

Česká asociace odpadového hospodářství obeslala obce s informací o připravované novele zákona o odpadech, kterou má dojít k navýšení poplatků za skládkování odpadu, které by mohlo přinést navýšení cen za ukládání komunálního odpadu. Toto navýšení je dle textu dopisu účelové a má vytvořit prostor pro ekonomické odůvodnění výstavby nákladných spaloven odpadů. Návrh novely sice reaguje na omezení možnosti skládkování komunálních odpadů na úroveň 10 % v roce 2030, ale dle názoru ČAOH nepřiměřeně, bez analýzy dopadů na obce a města a bez veřejného připomínkového řízení.

2018/31/9c

OZ vzalo na vědomí informaci ČAOH o riziku navýšení nákladů obcí na odpadové hospodářství

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dodatek ke smlouvě o dodávce elektřiny

Od 1. ledna jsme přestoupili s dodávkami elektrické energie ke společnosti Amper Market. V prosinci byla na obec převedena další dvě odběrná místa v objektu č. p. 125, která v rámci dodatku převádíme s účinností od června také pod Amper Market.

2018/31/9d

OZ pověřilo starostu podpisem Dodatku ke Smlouvě o sdružených službách dodávky elektřiny se společností Amper Market, a.s., IČ: 24128376

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výzva k doplacení odměn členům okrskových volebních komisí

Pan Patrik Koranda žádá zastupitelstvo, aby doplatilo odměny členům volebních okrskových komisí, a to ve výši 500 Kč všem členům, kteří pracovali v obou kolech, a kteří nebyli zapisovateli nebo předsedy (těm byla odměna právě o 500 Kč navýšena) a ve výši 1 600 Kč za druhé kolo voleb všem členům, kteří pracovali v obou kolech prezidentské volby. Původně byla vyzvána vláda, aby odměny doplatila, ta však nijak nereagovala. V minulosti byli vyzváni členové OVK, aby se připojili k petici za spravedlivé odměny členů OVK. Odměny členům jsou vypláceny z dotace na volby, maximálně však ve výši stanovené ve vyhlášce ministerstva vnitra. Odměny nad rámec vyhlášky by musela obec uhradit ze svého rozpočtu.

2018/31/9e

OZ zamítlo doplatit odměny členům okrskových volebních komisí z rozpočtu obec Lužany

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

Pronájem společenské místnosti v budově čp. 145

Stávající nájemce společenské místnosti v objektu čp. 145 požádal z rodinných důvodů o uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ke dni 28. 2. 2018. Navrhují žádosti vyhovět a zveřejnit záměr pronajmout společenskou místnost.

2018/31/9f

OZ pověřilo starostu uzavřením dohody o ukončení nájemní smlouvy na společenskou místnost v čp. 145 ke dni 28. 2. 2018 s panem Michalem Mužíkem

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/31/9g

OZ schválilo záměr č. 3/2018 pronajmout společenskou místnost v budově čp. 145

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

10) Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19:45 hod.

V Lužanech 13. 2. 2018

Zapsal: J. Kašíková, M. Mitlöhner

Schválil: M. Mitlöhner

Ověřili: P. Provazník, P. Mach