

Zápis č. 34 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužany dne 25. 6. 2018

dne: 25. 6. 2018
začátek: 19.00 hod

místo konání: zasedací místnost OÚ Lužany
omluveni: T. Berger, M. Hofman

1) Zahájení

Starosta zahájil zasedání, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání. Z dnešního jednání se omlouvá: T. Berger a M. Hofman. Jako ověřovatelé jsou navrženi: P. Mach, P. Provazník.

2018/34/1

OZ schválilo program zasedání a ověřovateli zápisu určilo P. Macha a P. Provazníka

Hlasování: *schváleno*

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 (P. Provazník)

2) Rozpočtové opatření č. 3/2018

S ohledem na předpokládaný vývoj příjmů a výdajů předkládám zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření:

Příjmy:

Par	Pol	Změna	Popis
	1122	303 620,00	DPPO za obce
	1334	247 000,00	Odvody za odněti ZPF
	1340	10 000,00	Poplatek za odpad
	4111	22 981,00	Neinv.přij.tr. z VPS SR – <i>dotace na volby</i>
	4216	174 240,00	Ost.inv.při.tr. ze SR – <i>dotace na územní plán</i>
	4222	110 300,00	Inv.přij.tr. od krajů – <i>dotace na územní plán</i>
Příjmy celkem		868 141,00	

Výdaje:

Par	Pol	Změna	Popis
3639		564 521,00	Komunální služby a územní rozvoj jn. – <i>úprava budovy OÚ</i>
3722		-4 000,00	Sběr a svoz komunálních odpadů
3724		4 000,00	Využívání a zneškodňování nebezpečných odpadů
6399		303 620,00	Ostatní finanční operace – <i>DPPO za obec</i>
Výdaje celkem		868 141,00	

2018/34/2

OZ schválilo rozpočtové opatření č. 3/2018

Hlasování: *schváleno*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3) Pořízení požární techniky pro JSDH

Společnost Centrum evropského projektování, a.s. zpracovala návrh zadávací dokumentace na pořízení cisternové automobilové stříkačky a dopravního automobilu pro JSDH obce Lužany. Jedná se o otevřené podlimitní řízení, kdy zakázka bude dělena na dvě části – dopravní automobil a cisternovou automobilovou stříkačku. Hodnocení nabídek bude probíhat dle jediného kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena vč. DPH. Jako požadavek na prokázání technické kvalifikace je uvedena dodávka dvou obdobných automobilů v uplynulých 3 letech.

2018/33/3

OZ schválilo výzvu k podání nabídek na akci „Pořízení dopravního automobilu a cisternové

automobilové stříkačky pro JSDH Lužany“

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4) Úpravy budovy OÚ

Rozhodnutím Zastupitelstva Královéhradeckého kraje obdržela obec dotaci na výměnu výplní otvorů a instalaci otopné soustavy napojenou na tepelné čerpadlo, a to v maximální výši 383 400 Kč, maximálně však 50% z celkových způsobilých nákladů. Vzhledem k tomu, že předpokládané náklady akce činí 853 tis. Kč, bude nutné vybrat dodavatele prací ve výběrovém řízení. Předpokládám zastupitelům ke schválení návrh zadávací dokumentace na instalaci topení, výměnu oken a dveří a dodávku a instalaci mříží.

2018/34/4a

OZ schválilo přijetí dotace na projekt „Úpravy budovy OÚ Lužany“ z prostředků Královéhradeckého kraje a pověřilo starostu podpisem smlouvy o poskytnutí dotace s Královéhradeckým krajem, IČ: 70889546

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/34/4b

OZ schválilo zadávací dokumentaci na akci „Úpravy budovy OÚ Lužany – vytápění“

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/34/4c

OZ schválilo zadávací dokumentaci na akci „Úpravy budovy OÚ Lužany – výplně otvorů“

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/34/4d

OZ schválilo zadávací dokumentaci na akci „Úpravy budovy OÚ Lužany – mříže“

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

5) Majetkové záležitosti

Majetkoprávní vypořádání pozemků pod chodníkem

V rámci majetkoprávního vypořádání pozemků pod chodníkem podél silnice III/28437 byl zpracován geometrický plán, na základě kterého mají být Královéhradeckému kraji darovány pozemky o celkové výměře 2 m² a kraj daruje obci pozemky o celkové výměře

2018/34/5a

OZ schválilo bezúplatný převod pozemků mezi Královéhradeckým krajem a Obcí Lužany tak, že Královéhradecký kraj (dárce) převede z LV 245 do vlastnictví Obce Lužany (obdarovaný) dle geometrického plánu č. 620-5/2018 ze dne 30.4.2018 v k.ú. Lužany u Jičina a obci Lužany pozemek p.č. 1455/10 o výměře 268 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vznikla z p.p.č. 1455/1 (ostatní plocha – silnice), pozemek p.č. 1455/11 o výměře 1675 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vznikla z p.p.č. 1455/1 (ostatní plocha – silnice), pozemek p.č. 1455/12 o výměře 300 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vznikla z p.p.č.

1455/1 (ostatní plocha – silnice), pozemek p.č. 1455/13 o výměře 10 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vznikla z p.p.č. 1455/1 (ostatní plocha – silnice) a pozemek p.č. 1549/6 o výměře 19 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, vznikla z p.p.č. 1549/1 (ostatní plocha – silnice). Pozemky jsou vedené Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín. Zastupitelstvo Obce Lužany schválilo níže uvedené znění: Omezující podmínky: Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k daru třetí osobě a o dar bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemky pod chodníky, v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména jej nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani jej k takovým účelům neposkytne.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/34/5b

OZ schválilo bezúplatný převod pozemku mezi Královéhradeckým krajem a Obcí Lužany tak, že obec Lužany (dárce) převede z LV 10001 do vlastnictví Královéhradeckého kraje (obdarovaný)dle geometrického plánu č. 620-5/2018 ze dne 30.4.2018 v k.ú. Lužany u Jičína a obci Lužany pozemek p.č. 29/6 o výměře 2 m², ostatní plocha – silnice, vznikla z p.p.č. 29/3 (ostatní plocha – zeleň). Pozemek je vedený Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Jičín.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Dodatek ke smlouvě v rámci stavby Lužany u Jičína – rekonstrukce nn

Obec Lužany je mj. vlastníkem st. p. č. 4 a objektu č. p. 125 v obci Lužany, k. ú. Lužany u Jičína. Společnost ČEZ Distribuce a.s. připravuje projekt rekonstrukce elektrického vedení v obci, který zasahuje také do výše uvedených pozemků. Obec Lužany na tuto stavbu uzavřela smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene již v minulosti, ale od podpisu došlo ke změně vlastnictví výše uvedených nemovitostí. Z tohoto důvodu jsme byli požádáni o uzavření dodatku, jehož předmětem je rozšíření seznamu dotčených nemovitostí o výše uvedené nemovitosti. Ostatní podmínky, včetně náhrady za zřízení věcného břemene, zůstávají dle původní smlouvy.

2018/34/5c

OZ schválilo uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě ze dne 10. 4. 2017 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035 a pověřilo starostu jeho podpisem

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6) Dodatek ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu

Česká pošta požádala o uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu s.p., jehož podstatou je změna názvu jednoho z prodejce losů, které Česká pošta zastupuje a rozšíření služeb o prodej losů Českomoravské loterijní a.s..

2018/34/6

OZ schválilo uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o zajištění služeb pro Českou poštu s.p., IČ: 47114983 a pověřilo starostu jeho podpisem

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7) Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19:20 hod.

V Lužanech 25. 6. 2018

Zapsal: J. Kašíková, M. Mitlöhner

Schválil: M. Mitlöhner

Ověřili: P. Mach, P. Provazník