

## Zápis č. 35 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužany dne 22. 8. 2018

dne: 22. 8. 2018  
začátek: 19.00 hod

místo konání: zasedací místnost OÚ Lužany  
omluveni: T. Berger

### 1) Zahájení

Starosta zahájil zasedání, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu jednání. Z dnešního jednání se omlouvá: T. Berger. Jako ověřovatelé jsou navrženi: J. Kučerová, J. Mikule.

2018/35/1

OZ schválilo program zasedání a ověřovateli zápisu určilo J. Kučerovou a J. Mikuleho

Hlasování: *schváleno*

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 1 (J. Mikule)

### 2) Rozpočtové opatření č. 4/2018

S ohledem na předpokládaný vývoj příjmů a výdajů předkládám zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření:

Příjmy:

Par	Pol	Změna	Popis
	4116	206 235,60	Ostatní neinv.přij.tr. ze SR – <i>dotace škola</i>
<b>Příjmy celkem</b>		<b>206 235,60</b>	

Výdaje:

Par	Pol	Změna	Popis
3113		306 235,60	Základní školy – <i>převod přijaté dotace, navýšení provozního příspěvku</i>
3399		20 000,00	Ostatní zál. kultury, církví a sděl. prostř. – <i>pout', otevření hřiště</i>
3612		250 000,00	Bytové hospodářství – <i>oprava bytu v č.p. 125</i>
3639		- 425 000,00	Komunální služby a úz.roz. – <i>úpravy obecní budovy</i>
3722		- 10 000,00	Sběr a svoz komunálních odpadů
3723		65 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů – <i>separovaný odpad</i>
<b>Výdaje celkem</b>		<b>206 235,60</b>	

2018/35/2

OZ schválilo rozpočtové opatření č. 4/2018

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

### 3) Úpravy budovy OÚ Lužany

V souladu se směrnicí o zadávání veřejných zakázek byla v červenci vypsána tři výběrová řízení na dodavatele – na vytápění, instalaci oken a dveří a mříže. Na vytápění byly osloveny čtyři uchazeči, z nichž dva podali nabídku a obě nabídky byly vyloučeny. Komise doporučila zastupitelstvu výběrové řízení zrušit. Nové výběrové řízení bude vypsáno na počátku roku 2019 s předpokládanou realizací na jaře 2019. Na dodávku oken a dveří byli osloveni také čtyři dodavatelé, z nichž dva podali nabídku, jeden uchazeč byl vyloučen. Společnost PFT spol. s r.o. s podala nabídku s nabídkovou cenou 379 897,65 Kč. Vzhledem k tomu, že by v případě rozdělení realizace zakázky do dvou etap musel být dvakrát omezen provoz pošty a obecního úřadu, bylo by vhodné zrušit také zakázku na výměnu oken a vyspat ji současně se zakázkou na vytápění. Na dodávku mříží byli osloveni 4 uchazeči, nabídku nepodal žádný

z nich. Na celou akci byla poskytnuta dotace Královéhradeckého kraje ve výši 383 400 Kč a akce musí být dokončena do konce září 2019.

2018/35/3a

OZ schválilo zrušení výběrového řízení na akci „Úpravy budovy OÚ Lužany – vytápění“

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/35/3b

OZ schválilo zrušení výběrového řízení na akci „Úpravy budovy OÚ Lužany – výplně otvorů“

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/35/3c

OZ schválilo zrušení výběrového řízení na akci „Úpravy budovy OÚ Lužany – mříže“

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **4) Žádosti o dotace**

*Dotace na pečovatelskou službu*

Oblastní charita Jičín, která poskytuje pečovatelskou službu mj. na území obce Lužany, žádá o poskytnutí neinvestiční dotace na částečné krytí provozních nákladů Charitní pečovatelské služby v roce 2018 ve výši 8 000 Kč. Navrhují dotaci poskytnout.

2018/35/4a

OZ schválilo poskytnutí neinvestiční dotace na částečné krytí provozních nákladů Charitní pečovatelské služby v roce 2018 ve výši 8 000 Kč a pověřilo starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřenou s Oblastní charitou Jičín, IČ: 73633755

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Dotace na vybavení SDH Lužany*

SDH Lužany požádal obec o poskytnutí neinvestiční dotace na nákup vybavení pro sportovní činnost dětí v roce 2018 ve výši 49 800 Kč. Jedná se o nákup překážek pro dětský sport. Navrhují dotaci poskytnout.

2018/35/4b

OZ schválilo poskytnutí neinvestiční dotace na nákup vybavení pro sportovní činnosti dětí v roce 2018 ve výši 49 800 Kč a pověřilo starostu podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace uzavřenou se SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Lužany, IČ: 64814661

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

#### **5) Různé**

*Žádost o spolupráci na sběru textilu se společností TextilEco a.s.*

Společnost TextilEco a.s. žádá obec Lužany o pomoc při spolupráci na předcházení vzniku odpadu, zejména textilu, obuvi a hraček prostřednictvím instalace kontejnerů. Partnerům nabízejí hmotnou či finanční podporu pro charitativní, vzdělávací a neziskové organizace.

Vzhledem k tomu, že nepravdělně pořádáme sbírku použitého textilu ve spolupráci s Diakonií Broumov, kontejner na textil je umístěn v Jičíně u budovy Městského úřadu v ulici 17. listopadu a umístění kontejneru ve středu obce by narušovalo vzhled obce, navrhuji žádost o spolupráci zamítnout.

2018/35/5a

OZ zamítlo žádost o spolupráci se společností TextilEco a.s.

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Vyhláška o nočním klidu*

Ministerstvo vnitra doručilo dne 20. 7. 2018 právní rozbor vyhlášky o nočním klidu a konstatuje, že vyhláška byla shledána v rozporu se zákonem. Na schůzce dne 25. 7. 2018 bylo s pracovníky Ministerstva vnitra domluveno, že upravená vyhláška bude předložena zastupitelstvu po komunálních volbách v říjnu 2018.

2018/35/5b

OZ vzalo na vědomí informaci o stanovisku Ministerstva vnitra k vyhlášce o nočním klidu

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Úpravy bytu v objektu č. p. 125*

V obecním bytu v objektu č. p. 125 je plánována částečná rekonstrukce. Na provedení sádrokartonových podhledů a zateplení stropu byli osloveni dva dodavatelé s cenovou nabídkou 95 710 Kč (zateplení 120 mm, bez parozábrany) a 98 902,30 Kč (zateplení 160 mm, s parozábranou). Druhý dodavatelé sice není schopný zaručit dokončení prací do konce září, jak byl původní požadavek, ale přislíbil dokončit dílo na přelomu října a listopadu. Navrhuji uzavřít smlouvu s dodavatelem Aleš Pajas s cenovou nabídkou 98 902,30 Kč. Na provedení nových rozvodů elektřiny jsme obdrželi cenovou nabídku od Ing. Zdeňka Mareše na předpokládanou částku 103 320 Kč. Navrhuji akceptovat také tuto nabídku. Po provedení úprav bude byt nabídnut k pronájmu. V současné době evidujeme tři žádosti a probíhají jednání s dalším zájemcem. Aby bylo možné flexibilně řešit bytové potřeby občanů s ohledem na potřeby a požadavky obce, bylo by vhodné stávající nájemní smlouvy na byty neprodulžovat a informovat o tom stávající nájemníky.

2018/35/5c

OZ schválilo provedení nových rozvodů elektřiny v bytě v č. p. 125 Ing. Zdeňkem Marešem za předpokládanou částku 103 320 Kč

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/35/5d

OZ schválilo provedení sádrokartonových podhledů a izolace stropu v bytě v č. p. 125 p. Alešem Pajasem za částku 98 902,30 Kč

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2018/35/5e

OZ rozhodlo neprodlužovat stávající nájemní smlouvy na byty v č. p. 64, 145 a 125

Hlasování: *schváleno*

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **6) Závěr**

Starosta ukončil zasedání v 19:30 hod.

V Lužanech 22. 8. 2018

Zapsal: J. Kašíková, M. Mitlöhner

Schválil: M. Mitlöhner

Ověřili: J. Kučerová, J. Mikule