

Zápis č. 15 z veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužany dne 26. 8. 2020

dne: 26. 8. 2020
začátek: 19.00 hod

místo konání: zasedací místnost OÚ Lužany
omluveni: P. Provazník, J. Mikule

1) Zahájení

Starosta zahájil zasedání, konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého jednání byl ověřen. Starosta seznámil přítomné s návrhem programu:

Rozpočtové opatření č. 3/2020
Výběrové řízení na dodavatele hřiště
Reklamace chodníkových obrub
Dodatek ke smlouvě o dílo na vybudování chodníků
Různé

Z dnešního jednání se omlouvá: P. Provazník a J. Mikule. Jako ověřovatelé jsou navrženi: M. Hofman a P. Tománek.

Návrh usnesení č. 2020/15/1

OZ schválilo program zasedání a ověřovateli zápisu určilo M. Hofmana a P. Tománka.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

2) Rozpočtové opatření č. 3/2020

Předkládám zastupitelstvu ke schválení návrh rozpočtového opatření č. 3/2020:

Příjmy:

Par	Pol	Změna	Popis
	1111	-100 000,00	DPFO placená plátcí
	1112	-15 000,00	DPFO placená poplatníky
	1121	-100 000,00	DPPO
	1122	579 500,00	DPPO – obec
	1334	500,00	Odvody za odnětí půdy
	1340	13 000,00	Poplatek za odpad
	1341	100,00	Poplatek za psy
	1381	10 000,00	Daň z hazardních her
	4111	758 500,00	Neinv.přij.tr. z VPS (<i>bonus, dotace volby</i>)
	4116	14 063,00	Ostatní neinv.přij.tr. (<i>dotace VPP</i>)
	4222	289 000,00	Inv.př.tr. od krajů (<i>dotace chodník – trasa 1</i>)
1012		200,00	Podnikání a restrukturalizace v zem.
3619		100,00	Ostatní rozvoj bydlení (<i>prodej pozemků</i>)
3639		22 900,00	Komunální služby a úz.rozvoj (<i>prodej dlaždic</i>)
3722		2 500,00	Sběr a svoz komunálních odpadů (<i>prodej popelnic</i>)
6171		2 200,00	Činnost místní správy
6310		100,00	Obecné příjmy a výdaje z fin.operací
6330		210 000,00	Převody vlastním fondům
Příjmy celkem		1 687 663,00	

Výdaje:

Par	Pol	Změna	Popis
2212		30 00,00	Silnice (vybírání příkopů)
2219		250 00,00	Ostatní záležitosti pozemních komunikací (chodníky)
3113		120 000,00	Základní školy (školní jídelna – vodovodní přípojka)
3313		25 000,00	Film.tvorba, distribuce, kina (půjčovně filmů)
3319		6 000,00	Ostatní zál.kultury (PD elektroinstalace spol.sálu)
3612		30 000,00	Bytové hospodářství (oprava střechy č.p. 194, elektřina)
3722		8 000,00	Sběr a svoz komunálních odpadů
3724		4 000,00	Využívání a zneškodňování nebezpečných odpadů
5512		11 400,00	Požární ochrana (spoluúčast k dotaci na nákup vybavení)
6171		25 000,00	Činnost místní správy (elektrická energie)
6330		210 000,00	Převody vlastním fondům
6399		549 940,00	Ostatní finanční operace (daň z příjmu za obec)
Výdaje celkem		1 269 340,00	

Financování:

Par	Pol	Změna	Popis
	8115	-418 323,00	Změny stavu krátkodobých finančních prostředků
Financ. celk.		-418 323,00	

Návrh usnesení č. 2020/15/2

OZ schválilo rozpočtové opatření č. 3/2020

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

3) Výběrové řízení na dodavatele hřiště

V červnu 2020 bylo vyhlášeno výběrové řízení na dodavatele dětského hřiště na zahradě školy. Na základě výzvy k podání nabídek byly předloženy dvě nabídky. Jako hodnotící kritérium stanovil zadavatele ekonomickou výhodnost nabídky s dílčími kritérii nabídková cena vč. DPH s vahou 0,80 a kvalita a technická úroveň plnění, vč. estetických a funkčních vlastností s vahou 0,20. Komise na základě podaných nabídek stanovila následující pořadí:

Dodavatel	Nabídková cena	Kvalita a technická úroveň	Pořadí
Bonita Group Service s.r.o.	710 920,98 Kč	100	1.
MONOTREND s.r.o.	743 048,90 Kč	100	2.

Komise doporučuje zastupitelstvu vzít na vědomí výsledek výběrového řízení a uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou, kterým je společnost Bonita Service Group s.r.o., IČ: 27738795 s nabídkovou cenou 710 920,98 Kč vč. DPH.

Návrh usnesení č. 2020/15/3

OZ vzalo na vědomí výsledek výběrového řízení na akci „Obnova dětského hřiště Lužany“ a pověřilo starostu podpisem smlouvy o dílo s vítězným dodavatelem, kterým je společnost Bonita Service Group s. r.o., IČ: 27738795 s nabídkovou cenou 710 920,98 Kč vč. DPH

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

4) Reklamace chodníkových obrub

Na základě usnesení z minulého jednání zastupitelstva byly společnosti IZOTRADE s.r.o. předneseny podmínky dohody pro řešení reklamace silničních obrubníků stavby „Chodník podél silnice III/28437 – I. etapa“. Jedná se o: prodloužení záruky na 20 let, provedení impregnace stávajících obrubníků a zajištění jejich průběžné výměny. Společnost navržené řešení akceptuje, navrhuji proto uzavřít dohodu o vypořádání reklamace.

Návrh usnesení č. 2020/15/4

OZ pověřilo starostu přípravou a podpisem dohody o vypořádání reklamace stavby „Chodník podél silnice III/28437 – I. etapa“ se společností IZOTRADE s.r.o., IČ: 28368509, v rámci podmínek schválených usnesením č. 2020/14/5b

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

5) Dodatek ke smlouvě o dílo na vybudování chodníků

V rámci výstavby chodníků byly realizovány změny, které se odrážejí do celkové ceny díla. V rámci méně prací nebude realizováno dopravní značení u přechodu pro chodce, dále byla drobně zmenšena výměra ploch z betonové dlažby. V rámci víceprací se jedná především o navýšení počtu uličních vpustí v místech skrytých šachet, navýšení počtu opravených (skrytých) šachet na dešťové kanalizaci, úpravy navazujících chodníků, atd.. Po konzultaci s poskytovatelem dotace není nutné všechny změny schvalovat s předstihem, proto tedy bude schválen dodatek ke smlouvě až v závěru prací a nyní předkládám zastupitelstvu tuto informaci pouze na vědomí.

Návrh usnesení č. 2020/15/5

OZ bere na vědomí vícepráce vzniklé v průběhu realizace stavby „Chodník podél silnice III/28437 – II. etapa“

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

6) Různé

Vodovodní přípojka pro č.p. 125

V rámci úpravy č. p. 125 na školní kuchyň má být vybudována nová vodovodní přípojka. Protože v době povolení stavby nebyla přípojka vyprojektována, není ani součástí smlouvy o dílo se společností Matex. Protože je přípojka umístěna v upravovaných chodnicích, požádal jsem společnost Izotrada, která provádí úpravy chodníků, o provedení této akce. Předpokládaná hodnota stavby je

Návrh usnesení č. 2020/15/6

OZ schválilo provedení vodovodní přípojky objektu č. p. 125 za částku do 144.000,- Kč vč. DPH společností IZOTRADE s.r.o., IČ: 28368509

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení přijato

7) Diskuse

L. Mach: Jaký je smysl zubu u chodníku mezi č. p. 54 a návší?

M. Mitlöchner: Vysvětlil, že je to kvůli maximální povolené délce místa pro přecházení.

VI. Frýba: Mají zájem směnit pozemek pod chodníkem před jejich domem, zhruba 60 m² za pozemek mezi jejich domem a stodolou za zahradě objektu č. p. 125.

M. Mitlöhner: Obec předběžně se směnou pozemku souhlasí, vše se musí nechat zaměřit. Pro zajištění přístupu ke stodole v průběhu údržby objektu bude chtít obec na pozemku zřídit věcné břemeno.

7) Závěr

Starosta ukončil zasedání v 19.45 hod.

V Lužanech 26. 8. 2020

Zapsal: M. Plecháč, M. Mitlöhner

Schválil: M. Mitlöhner

Ověřili: M. Hofman, P. Tománek