



Vážení spoluobčané,

většinou z nás dlouho očekávané vánoční svátky se blíží a do konce roku 2021 už nám zbývá jen pár dní. Čekání na svátky si můžete zkrátit čtením dalšího vydání Lužanského zpravodaje. Blížící se závěr roku vybízí rekapitulovat hlavní události naší obce tohoto roku a nastínit, co nás čeká v tom příštím.

Největší změnu, kterou nám tento rok přinesl, bylo dokončení projektu vybudování školní kuchyně. V bývalém objektu hostince pana Vícha byla s významnou dotační pomocí vybudována školní kuchyň. Ta od září funguje v plném provozu a vaří celkem 120 jídel dětem a žákům místní školy a mateřské školy v Konecchlumí. Celkové náklady na stavbu, která probíhala od června 2020, byly 8,9 mil. Kč, z čehož téměř 6 mil Kč uhradilo Ministerstvo financí a 2,2 mil. Kč Královéhradecký kraj. V průběhu rekonstrukce jsem sliboval, že volnou kapacitu jídelny poskytneme občanům. Po zahájení provozu se ukázalo, že kapacita jídelny byla nastavena přesně a žádná nezbyvá. Protože ale považujeme službu přípravy obědů občanům za velmi důležitou, požádali jsme společně s vedením školy a jídelny o navýšení kapacity kuchyně. Po úspěšné kontrole z hygienické stanice jsme dostali svolení k navýšení kapacity o 40 jídel. S radostí Vám tedy mohu oznámit, že od února 2022 připravujeme zahájení výdeje obědů občanům. Pravidla a podmínky odběru aktuálně paní ředitelka s paní vedoucí připravují a budete o nich s dostatečným předstihem informováni.

Významnou proměnou prošel na podzim i společenský sál v bývalém hostinci. Díky dotaci z Programu rozvoje venkova ve výši 380 tis. Kč, kterou jsme obdrželi prostřednictvím výzvy Místní akční skupiny Brána do Českého ráje, jsme mohli na sále vyměnit okna a dveře, zrekonstruovat elektroinstalaci a upravit jeden z komínů. Protože si ale budova zaslouhuje víc, rozhodli jsme se v úpravách pokračovat a pustili jsme se do oprav pódia, stěn i podlahy. Většina prací je prováděna svépomocí, případně s dopomocí šikovných sousedů. Práce máme naplánovány tak, aby se mohl koncem února uskutečnit Sokolský ples. Pokud do nákladů započítáme také nová kamna, stoly a židle, které jsme v prosinci objednali, budou stát úpravy sálu více než 1,2 mil. Kč.

Dalším prostorem v objektu bývalého hostince, ve kterém jsme se pustili do rekonstrukce, je druhé nadzemní podlaží s byty. Bezprostředně po zakoupení objektu byly v bytech zatepleny stropy a provedena nová elektroinstalace. V létě jsme se rozhodli v renovaci bytů pokračovat, a tak jsme s panem Marešem z Lázní Bělohrad uzavřeli smlouvu na jejich renovaci. Od září tedy v bytech probíhají stavební práce spočívající v rekonstrukci topení, vody, odpadů, opravách stěn, podlah a drobných dispozičních úpravách. Jak už to tak u rekonstrukce bývá, z původně plánovaných 1,5 mil. Kč se postupně dostáváme k celkovým nákladům ve výši 2 mil. Kč. Předběžně v dubnu 2022 se ale dočkáme tří nablýskaných malometrážních bytů s dispozicemi 1+kk, 1+1 a 2+1.

Obecní dům, jak jsme si zvykli objekt nazývat, nebyl jediným místem, kde se v končícím roce intenzivně pracovalo. Rekonstrukce se po letech naléhání dočkala i krajská silnice ve středu obce, která dostala nový povrch a nakonec i nové dopravní značení. Před rekonstrukcí komunikace jsme provedli renovaci přilehlého plotu a chodníku před školou a úspěšně jsme tak dokončili II. etapu úprav chodníků podél silnice III/28437. Práce na chodníku a na oplocení nás v letošním roce přišly na více než 1,5 mil. Kč, ale výsledek stojí za to.

Dále byla v roce 2021 provedena obnova dětského hřiště u rybníku Marešák. Stávající dětské hřiště dosloužilo a původní dřevěné prvky byly nahrazeny novými moderními prvky, které potěší malé i velké děti. Celá akce nás přišla na více než 800 tis. Kč, z čehož 670 tis. Kč bylo poskytnuto z dotace Ministerstva pro místní rozvoj. Na jaře ještě dosejeme trávník a budeme se už jen těšit z radosti jeho malých uživatelů.

Z Ministerstva pro místní rozvoj jsme ještě obdrželi dotaci na úpravu komunikace na p. č. 1444/1 na dolním konci mezi č. p. 206 a 11. Akce již byla zahájena, ale hlavní stavební práce nás čekají až v roce příštím. Rekonstrukce v hodnotě 1,4 mil. Kč by měla být dokončena do konce května 2022 a jejím výsledkem bude další upravená místní komunikace v celkové délce 175 m.

Kromě dotací na hřiště a komunikaci jsme dostali z Ministerstva pro místní rozvoj příslibemou ještě jednu dotaci ve výši 640 tis. Kč, která je určena na vybudování infrastruktury pro výstavbu osmi rodinných domů v lokalitě pod Mádlákem. Všechny stavební pozemky byly letos na jaře a v létě prodány, v září byla zahájena výstavba inženýrských sítí a komunikace v celkové hodnotě 9,2 mil. Kč. V letošním roce se podařilo vybudovat kanalizaci a vodovod v délce cca 50 m a přípojky ke třem pozemkům, na jaře budou práce pokračovat, abychom mohli v červnu převzít dokončené dílo a přenechat prostor pro výstavbu rodinných domů jednotlivým stavebníkům.

Také Ministerstvo zemědělství se finančně podílí na rozvoji naší obce. V létě jsme provedli odbahnění obecního rybníka ve středu obce. V roce 2022 nás čeká pokračování akce, budou zrekonstruovány manipulační objekty a provedeno opevnění břehů. Celkové náklady činí 2 mil. Kč, z čehož je 1,3 mil. Kč dotace.

Dalším projektem, o kterém jsem Vás již informoval, je rekonstrukce čistírny odpadních vod. Na realizaci máme podepsanou smlouvu se společností INZET z Řičan za částku 9,7 mil. Kč, z čehož bude 5,6 mil. Kč kryto dotací, zbytek vlastními prostředky obce. V rámci intenzifikace bude doplněna jedna podzemní nádrž a provedena modernizace technologie. Všechny práce budou probíhat za provozu, do konce roku chceme mít hotovo.

Všechny akce, které jsme zatím neukončili, se promítly do rozpočtu na rok 2022, ale jsou také součástí Programu rozvoje obce Lužany na období let 2022 – 2026. Oba dokumenty schválilo zastupitelstvo na svém prosincovém jednání. Na zpracování programu rozvoje jste se velkou mírou podíleli i Vy, za což Vám ještě jednou děkuji. Pomohli jste nám tak stanovit směr a priority rozvoje naší obce, což nám pomůže nejen při plánování, ale také při získávání dotací. Dokument si můžete prohlédnout na internetových stránkách obce nebo v tištěné podobě v kanceláři Obecního úřadu Lužany.

K nahlédnutí je také schválený rozpočet na rok 2022. V něm na straně příjmů počítáme zejména s daňovými příjmy, příjmy z dotací (zejména na čistírnu odpadních vod) a příjmy z pronájmu majetku v celkové výši 15,7 mil. Kč. Výdaje byly schváleny ve výši 30,6 mil. Kč a kromě běžných výdajů obsahují především výdaje na intenzifikaci čistírny odpadních vod, dokončení inženýrských sítí pro pozemky pod Mádlákem, úpravy místní komunikace, revitalizaci obecního rybníka, úpravy bytů v č. p. 125 nebo na nákup vybavení a práce na společenském sále. Rozpočet byl schválen jako schodkový s hrozivým schodkem ve výši 14,9 mil. Kč, který však bude kryt přebytkem hospodaření minulých let, tedy finančními prostředky, které máme aktuálně na účtech.

Na rok 2022 chystáme ještě další akce. V polovině prosince byla podána žádost o dotaci z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj na úpravy komunikace na p. č. 1501/1 (na dolním konci na kopci mezi č. p. 37 a 43). Pokud se podaří dotaci ve výši 1,3 mil. Kč získat, provedeme do června 2023 úpravu tohoto 205 m dlouhého úseku neutěšené místní komunikace.

Kromě toho budeme v průběhu ledna žádat o dotaci Královéhradecký kraj, a to na úpravy autobusových čekáren. Stávající nevzhledné přístřešky chceme nahradit novými, které budou navíc osvětleny, aby nabídly více pohodlí a bezpečí našim cestujícím spoluobčanům. Předpokládané náklady jsou kolem 1 mil. Kč.

V následujícím roce máme naplánovány také práce na hasičské zbrojnici. Budou vyměněna plechová vrata v zadní garáži za dálkově ovládaná sekční vrata, zvažujeme výměnu oken a dveří a nákup tepelného čerpadla k vytápění společenského sálu. Společenský sál by potom mohla intenzivněji využívat lužanská škola, které se s narůstajícím počtem žáků a personálu nedostává prostor.

V rozpočtu jsme samozřejmě nezapomněli ani na naše sportovce. Kromě běžné dotace na činnost TJ Sokol Lužany máme připravenou částku 200 tis. Kč na spolufinancování dotace z prostředků ministerstva školství na úpravy fotbalového areálu. Ty spočívají v osazení a vystrojení nádrží pro akumulaci vody z podzemního vrtu, vybudování automatického závlahového systému a výměnu oken a dveří v kabinách, to vše za více než 1 mil. Kč. Původně mělo být o dotaci rozhodnuto již na podzim tohoto roku, kdy měl být projekt také zahájen. Protože zatím o dotaci poskytovatel nerozhodl, byly práce odloženy na příští rok. Snad vše vyjde dle našich představ a v příštím roce nás sportovci přivítají v modernizovaném areálu.

Jak se již bohužel stalo tradicí, museli jsme pro rok 2022 přistoupit jak k navýšení ceny za stočné, tak k navýšení poplatku za odpad. I když pro všechny z nás znamená toto rozhodnutí sáhnout hlouběji do peněženky, jsou to kroky nezbytné. Náklady na provoz kanalizací i systému odpadového hospodářství se neustále zvyšují, a i když je obec dotuje významnou měrou ze svého rozpočtu, museli jsme je částečně promítnout i do předepsaných plateb. Základní poplatek za odpad se tedy zvyšuje od 1. 1. 2022 o 50 Kč na 650 Kč na osobu a rok, stočné o 1,50 Kč vč. DPH za 1 m³.

V roce 2022 nás kromě velkého množství práce čekají také volby do obecního zastupitelstva. Při této příležitosti bych chtěl vyzvat všechny spoluobčany, kterým není budoucnost naší obce lhostejná, a kteří mají a chtějí naší obci něco nabídnout, aby se přihlásili a kandidovali do zastupitelstva. Předpokládaný termín pro odevzdání kandidátních listin je červenec 2022. S administrativními úkony jsme Vám připraveni pomoci.

Na závěr chci poděkovat všem svým kolegyním a kolegům ze zastupitelstva, všem obecním zaměstnancům i vedení a zaměstnancům školy za jejich práci pro obec. Jsem velmi rád, že, ač ne vždy úplně bez klopýtnutí, se daří realizovat kroky, které jsou ku prospěchu naší obce jako celku, i jejich občanů. Velké poděkování patří i představitelům a členům místních spolků za jejich obětavou činnost, ale i Vám, občanům, za to, že se podílíte svými názory na plánování rozvoje naší obce, a že nám všem umožňujete realizovat naše společné představy a plány.

Vážené spoluobčanky, vážení spoluobčané, přeji Vám klidné a pohodové svátky plné radosti strávené v kruhu Vašich blízkých a přátel a do příštího roku Vám přeji hlavně pevné zdraví. A nezapomeňte, že jsme tu pro Vás.

Martin Mitlöhner

Lužanská škola Vám přeje krásné a klidné svátky a připravila si pro Vás malý vánoční dárek, odkaz pro vyzvednutí je na stránkách školy <https://www.zsluzany.cz/> v sekci Mateřská škola – Aktuality a Základní škola – Aktuality.

Zveme občany v pátek 24. prosince 2022 před kostel sv. Maří Magdalény v Lužanech, kde si mohou v době od 10 do 11 hodin vyzvednout **betlémské světlo**.

Poplatky za odpad jsou pro rok 2022 stanoveny na částku 650 Kč za dospělou osobu s pobytem v obci nebo za objekt určený k rekreaci, pro děti mladší 15 let platí sleva 100 Kč. Pokyny k platbě budou zveřejněny 1. 1. na internetových stránkách obce, platby v hotovosti budou přijímány od 17. ledna 2022. Faktury ani složenky za poplatky za odpad zasilány nebudou. Využijte, prosím, možnost bezhotovostní úhrady poplatku. Splatnost poplatku je do konce března, vlastníci rekreačních objektů mohou hradit až do konce června. Platná vyhláška je zveřejněna na internetových stránkách.

Do schránky jste obdrželi fakturu za **stočné**. Vzhledem k aktuální situaci **preferujeme bezhotovostní úhradu** faktur, všechny potřebné údaje jsou na nich uvedeny. Pokud budete potřebovat k bezhotovostní úhradě nějaké další informace, neváhejte se telefonicky obrátit za zaměstnance Obecního úřadu Lužany.

Na závodě požárnícké všestrannosti nás na podzim reprezentovala družstva mladších a starších **hasičů** a dorostenců. Dorostenci skončili na prvním místě, mladší na druhém místě a starší děti na čtvrtém místě. Kromě toho nás velmi dobře reprezentoval Jan Keller, který v soutěžích TFA získal ve své kategorii dvě zlaté a jednu stříbrnou medaili.

Lužanští fotbalisté jsou po jedenácti odehraných zápasech podzimního kola se 24 body na skvělém 2. místě, starší žáci přezimují na 5. místě tabulky, starší přípravka si také nevedla vůbec špatně a z dvaceti odehraných utkání si připsali devět výher a jednu remízu.

Šachisté jsou po neúplném pátém kole regionálního přeboru ve středu tabulky na šestém místě.

Všem sportovcům děkujeme za vzornou reprezentaci jména obce Lužany a přejeme do dalších klání hodně sil a úspěchů.